



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งฝาย

เรื่อง ขอบัญญัติให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งฝาย

พ.ศ. ๒๕๕๖

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งฝาย ได้จัดทำร่างขอบัญญัติเรื่อง ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งฝาย พ.ศ. ๒๕๕๖ โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งฝาย ในคราวประชุมสภาสมัยวิสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๑ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๕๖ นั้น

บัดนี้ ร่างขอบัญญัติให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งฝาย พ.ศ. ๒๕๕๖ ซึ่งนายอำเภอเมืองลำปางได้เห็นชอบลงนาม เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๕๖ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๗๑ วรรค ๓ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๖) พ.ศ. ๒๕๕๒ จึงขอประกาศใช้ขอบัญญัติให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งฝาย พ.ศ. ๒๕๕๖ เป็นคู่มือใช้ในการบริหารราชการขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งฝายต่อไป (รายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้)

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

ลงชื่อ

(นายสมศักดิ์ ตะนะเกต)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งฝาย

หลักการและเหตุผล

ประกอบข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผาย

ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผาย

พ.ศ. ๒๕๕๖

หลักการ

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผาย เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง เกิดประสิทธิภาพ เป็นธรรม เหมาะสมกับสภาพการณ์ จึงสมควรกำหนดหลักเกณฑ์ไว้ถือปฏิบัติในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่สืบไป

เหตุผล

เนื่องด้วย พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ มาตรา ๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ ได้กำหนดให้มีการลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ และประกอบกับมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๖) พ.ศ. ๒๕๕๒ จึงมีความจำเป็นต้องตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลฉบับนี้ขึ้น

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผาย

เรื่อง ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผาย

พ.ศ. ๒๕๕๖

โดยเป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล ว่าด้วยการลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผาย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๖) พ.ศ. ๒๕๕๒ ประกอบกับมาตรา ๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผาย โดยความเห็นชอบจากสภาองค์การบริหารส่วนตำบล และนายอำเภอเมืองลำปาง จึงตราข้อบัญญัติฉบับนี้ไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผายนี้ เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผาย เรื่อง ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผาย พ.ศ. ๒๕๕๖”

ข้อ ๒. ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้ให้บังคับใช้ตั้งแต่วันที่ได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผาย

ข้อ ๓. บรรดาข้อบังคับ ระเบียบและคำสั่งอื่นใด ในส่วนที่ตราไว้แล้วในข้อบัญญัตินี้หรือขัดหรือแย้งกับข้อบัญญัตินี้ให้ใช้ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผายนี้แทน

ข้อ ๔. ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ดิน และให้หมายความรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย

“เจ้าของที่ดิน” หมายความว่า บุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง

“ที่อยู่อาศัย” หมายความว่า บ้านเรือน ตึก กระโจม หรือสิ่งปลูกสร้างคล้ายคลึงใด ๆ ที่มีประโยชน์ใช้สอยตามปกติเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งมีใช้เพื่อประโยชน์ในการประกอบกิจการของเจ้าของที่ดิน

“ที่เลี้ยงสัตว์” หมายความว่า พื้นที่ซึ่งประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์ที่เป็นประโยชน์ การประกอบอาชีพหรือยังชีพของเจ้าของที่ดิน ไม่ว่าจะเป็น สัตว์ปีก, แมลง, สัตว์บก หรือสัตว์น้ำ สัตว์ครึ่งบกครึ่งน้ำใด ๆ ก็ตามโดยการเลี้ยงสัตว์ในที่ดินดังกล่าว อาจเป็นสถานที่ให้อาหารสัตว์หรือแหล่งอาหารของสัตว์ หรือแหล่งพักผ่อนของสัตว์ แหล่งควบคุมกักกันสัตว์ หรือหลายกรณีประกอบกันได้

“ที่ประกอบกิจการ” หมายความว่า พื้นที่ซึ่งใช้ประโยชน์ในการเพาะปลูกที่เป็นประโยชน์ในการประกอบอาชีพ หรืออาจเป็นพืชล้มลุกพืชยืนต้นหรือพืชน้ำใด ๆ ก็ตามของเจ้าของที่ดิน

ข้อ ๕. บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในจังหวัดเดียวกัน และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือประกอบกิจกรรมของตน ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่เป็นจำนวน ๓ ไร่

การลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีตามวรรคหนึ่ง เจ้าของที่ดินรายหนึ่งหรือหลายรายร่วมกันมีสิทธิได้รับลดหย่อนตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผายนี้ สำหรับที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงเพียงคราวเดียว

ข้อ ๖. กรณีที่ดินมีสิ่งปลูกสร้าง และใช้สิ่งปลูกสร้างนั้นเป็นสถานที่การค้าให้เช่า ไม่ได้รับการลดหย่อนสำหรับของส่วนที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นสถานที่การค้าหรือให้เช่านั้น

ข้อ ๗. ให้นายกององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผาย เป็นผู้รักษาให้เป็นไปตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผายนี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ ข้อบัญญัติ ประกาศ หรือคำสั่ง เพื่อให้ปฏิบัติเป็นไปตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผายนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

(ลงชื่อ).....


(นายสมศักดิ์ ตะนะเกตุ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งผาย

เห็นชอบ



(ลงชื่อ)

(นายสุวิทย์ เล็กกำแหง)
นายอำเภอเมืองลำปาง